

Opgradering af internettilslutningen for Beatesmindevej 93-169

I slutningen af 2016 fremlagde bestyrelsen et forslag om opgraderingen af ejendommens internettilslutning, men opnåede kun 34 af de 36 nødvendige tilsagn. Imidlertid har det voksende internetbehov og især økonomien i ejerforeningens netværk nødvendiggjort et nyt opråb.

Datatrafik på ejerforeningens netværk er vokset betydeligt de seneste år, og væksten fortsætter ufortrødent. For at imødekomme det øgede behov er netværk og internettilslutning løbende forbedret. I dag benyttes en 250/250 Mbit forbindelse, som fordeles på de til en hver tid aktive brugere (pt. 36 i tilslutninger i alt), og senest er en ny switch installeret. Netværket fungerer pt. så optimalt som muligt, men aktiviteten vokser stadig, og netværket bliver aldrig hurtigt nok til at tilbyde alle brugere tv-streaming-services (fx Netflix) samtidigt. Af samme årsag kan netværket heller ikke tilbyde tv-pakker via internetforbindelsen.

Med den nuværende brugerbetaling på 100 kr/md opererer netværket med et mindre underskud, som indtil nu har været dækket af en opbygget egenkapital. Men egenkapitalen er efterhånden blevet udhulet af både det løbende underskud såvel som omkostningerne til forbedringer. Prisen for at forbedre det nuværende netværk med en hurtigere forbindelse, og hardwaren til at udnytte denne, overstiger langt den nuværende egenkapital, da blandt andet en aldrende router skal udskiftes.

Meget snart overstiger internetbehovet i ejendommen igen netværkets kapacitet, og selv med den uundgåelige stigning i brugerbetaling er netværket alt for dyrt og for langsomt i sammenligning med moderne bredbåndstilslutninger.

Bestyrelsen har derfor igen afsøgt bredbåndsmarkedet og indhentet et yderst fordelagtigt tilbud om opgradering til fibernet fra Eniig Fiber. Bestyrelsen opfordrer på det kraftigste alle ejere til at tilslutte sig denne opgradering. Eniig Fibers produkt er markant mere stabilt og hurtigere end ejerforeningens eget netværk og tilbydes til en yderst fordelagtig pris. Vel at mærke en pris som ejerforeningen ikke kan konkurrere med fremadrettet selv for den nuværende, langsommere forbindelse.

Aftalen omfatter

- **Gratis installation** af fiberlinie i hver lejlighed inklusiv router
- Garanterede hastigheder på 50/50 Mbit.
- Fiber leveres inklusiv router, service og support.
- Pris 159 kr/md, som opkræves gennem ejerforeningen.
- Garanteret pris i **3-årig bindingsperiode**.
- Mulighed for tilkøb af højere hastigheder og Wao-TV-pakker
- Kundeservice og teknikerassistance fra professionel udbyder.

Vigtige forudsætninger

- Eniigs tilbud er betinget af minimum **36** lejligheders tilsagn til den 3-årige bindingsperiode.

- Router og fiberindgang (én plastikkboks ca. 15 x 15 cm) opsættes på stuevæggen i midten af lejlighederne, da faldstammer til kabler løber heri. Router skal tilsluttes en stikkontakt.
- Eniig tilbyder at installere fibertilslutninger i alle lejligheder for eventuel senere tilmelding (**MEN ingen aftale uden mindst 36 tilsagn**).
- Installation vil foregå i andet kvartal af 2018
- Ejerforeningen kan via viceværten bistå ejerne i at få lukket Eniigs montører ind i lejlighederne under installationen (mindre end én arbejdsdag/lejlighed).
- Ved overgangen til Eniig Fibers tilslutning nedlægges det eksisterende netværk, da det ikke er økonomisk bæredygtigt.

For at tilslutte sig aftalen behøves to underskrifter:

1) En tilslutningsaftale mellem den enkelte ejer og ejerforeningen

**2) Fuldmagt til at stemme ændringen af ejendommens
internettilslutning igennem på den ekstraordinære
generalforsamling**

**Tilsagn bedes returneret til formanden eller næstformanden ikke
senere end 27. februar 2018**

Alle spørgsmål bedes også rettes til formanden eller næstformanden

Vedlagt herefter er

- 1) Tilslutningsaftale
- 2) Fuldmagt til ekstraordinær generalforsamling
- 3) Ejerforeningsaftale med Eniig, inklusiv bestillingskort til Eniig Fibers tillægsydelser.

På vegne af bestyrelsen

Susanne Albæk
Formand
Rosenhøjvej 26
8410 Rønne
formand@beatesmindevej.dk
29642675

Mads T. Søndergaard
Næstformand
Tritonvej 26
9210 Aalborg SØ
bestyrelsen@beatesmindevej.dk
40616849

Fuldmagt til Ekstraordinær Generalforsamling 2018 torsdag d. 1. marts i
Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169

Fuldmagt hørende til ejerskabet af Beatesmindevej _____ (**udfyld lejlighedsnummer**) i forbindelse med Ekstraordinær Generalforsamling 2018 i Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169 gives herved til

Mads Toft Søndergaard (bestyrelsens næstformand)

Tritonvej 26

9210 Aalborg SØ

på vegne af

Navn _____

(Blokbogstaver)

Underskrift _____

Internettilslutningsaftale mellem Ejere og Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169

Tilslutningsaftalen mellem

Ejer _____ (Fulde navn)

af ejerlejlighed Beatesmindevej _____ (adresse)

og Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169 er indgået om tilslutning til Eniig Fiber om levering af fiberbaseret internet, tv og telefoni.

Ejeren forpligter sig til:

1. at aftage ydelse i form af internet aftale for en 50/50 M/bits forbindelse til kr. 159 pr. måned for min ejerlejlighed i 3 år fra ejerforeningsaftalens indgåelse
2. aftageforpligtelsen kan tidligst ophøre til udgangen af en betalingsperiode og tidligst varsles 3 år fra teknisk leverance efter indgåelse af aftale mellem Ejerforeningen og Eniig Fiber (forventeligt 1. april 2018)
3. ved overdragelse af ejerlejligheden at indestå for, at køber indtræder i mine forpligtelser ved påtegning af denne aftale, idet jeg i modsat fald er erstatningsansvarlig overfor Ejerforeningen for det tab, foreningen måtte konstatere, såfremt køber ikke indtræder.
4. at mit tilbud om tilslutning ikke kan tilbagekaldes efter afholdelse af generalforsamling i Ejerforeningen i foråret 2018. Jeg er bekendt med, at Ejerforeningens aftale med Eniig Fiber først gælder, når 80 pct. af ejerne har underskrevet aftale som denne.
5. at betale udgift for internet sammen med fællesudgifter til Ejerforeningen, idet udgift for TV, udvidet fiberbredbånd og telefoni afregnes direkte overfor Eniig Fiber

Aalborg, den

Underskrift

Accepteret af Ejerforeningen, der bekræfter at 80 pct. tilslutning er opnået, og at aftale med Eniig Fiber er endeligt indgået.

Aalborg, den

Formand

Bestyrelsesmedlem

Foreningsaftale med kollektiv betaling, 2018

Dato: 23.01.2018

Aftale om levering af tv, internet og telefoni

Denne aftale om levering af tv, internet og telefoni er indgået mellem på den ene side:

Eniig Fiber
CVR-nr. 36 42 35 44
Tietgensvej 4
8600 Silkeborg

(herefter benævnt "Fibernetsselskabet")

og på den anden side:

Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169
Beatesmindevej 93-169
9210 Aalborg SØ
Att: Susanne Albæk

(herefter benævnt "Foreningen").

Til Foreningen hørende antal installationsadresser ("Installationsadresser"): 46 (Foreningens medlemmer i Installationsadresserne benævnes "Medlemmer")

(Fibernetsselskabet og Foreningen benævnes hver for sig "Part" eller "Parten" og tilsammen "Parterne").

1 Aftalens indhold

- 1.1 Nærværende Aftale består af denne hovedaftale (herefter benævnt "Hovedaftalen") og eventuelle bilag (samlet benævnt "Aftalen").
- 1.2 Ved denne Aftale tillægges Fibernetsselskabet en eksklusiv ret til i Aftalens løbetid at indgå særskilt aftale med Beboerne om levering af fiberbaseret internet, tv og telefoni (samlet benævnt "Ydelserne"). Foreningen indestår for, at der ikke i Aftalens løbetid findes aftaler med kollektiv afregning mellem Foreningen og andre leverandører indgået for produkter tilsvarende dem som leveres i denne Aftale.
- 1.3 Denne Aftale skal anses som et tilbud fra Fibernetsselskabet til Foreningen indtil den er tiltrådt af Foreningen. Tilbuddet bortfalder, såfremt Aftalen ikke er underskrevet og modtaget af Fibernetsselskabet senest 30 kalenderdage fra Fibernetsselskabets dato på Aftalen. De i tilbuddet angivne priser kan frem til accept af tilbuddet reguleres af Fibernetsselskabet efter principperne i Abonnementsbetingelserne.

Såfremt Fibernetsselskabet forud for Foreningens underskrift af Aftalen har en berettiget forventning om, at en sådan penetration ikke opnås skal Parterne hurtigst muligt genforhandle de i Aftalen angivne priser.

2 Aftalens løbetid

- 2.1 Nærværende Aftale træder i kraft fra Foreningens tiltrædelse og underskrift af Aftalen.
- 2.2 I en periode på 3 år regnet fra tidspunktet hvor teknisk leverance af Ydelserne til Foreningens Installationsadresser har været mulig er Fibernetselskabet tillagt en eksklusiv adgang til levering af Ydelserne til Installationsadresserne i Foreningen ("Eksklusivitetsperioden"). Den tekniske leverance af Ydelserne er defineret som værende mulig fra tidspunktet for endelig afleveringsforretning i henhold til Entrepriseforfølgelsen. Denne Aftale er uopsigelig i Eksklusivitetsperioden.

Den tekniske leverance af Ydelserne forventes påbegyndt 1. kvartal 2018

- 2.3 Aftalen kan opsiges skriftligt af Parterne fra udløbet af Eksklusivitetsperioden, såfremt der til udgangen af en betalingsperiode mindst 6 måneder forud varsles herom. Ved Aftalens ophør – uanset grund – ophører alle særskilte aftaler med Beboerne.
- 2.4 Foreningens opsigelse af Aftalen skal i videst muligt omfang begrundes. Fibernetselskabet er ved opsigelse af Aftalen berettiget til at komme med et tilbud, der imødekommer eventuelle ændrede behov og ønsker fra Foreningen, forudsat, at det er muligt for Fibernetselskabet at imødekomme sådanne behov og ønsker.

3 Priser

- 3.1 Følgende priser er gældende ved kontraktens indgåelse per måned per Installationsadresse i Foreningen:

Produkt	Priser er inklusive moms og KODA/Copydan (DKK)	Heraf udgør KODA/Copydan (DKK)
TV		
Wao Viasat Lille TV-pakke	Listepris 249,00 - Rabat 90,00 = Nettopris 159,00	33,12
Wao Viasat Favorit TV-pakke	Listepris 449,00 - Rabat 50,00 = Nettopris 399,00	38,92
Wao Viasat Stor TV-pakke	Listepris 599,00 - Rabat 30,00 = Nettopris 569,00	49,19

Produkt	Priser inklusive moms (DKK)
Internet	
Wao Fiber Light	Listepris 199,00 - Rabat 20,00 = Nettopris 179,00
Wao Fiber Basic	Listepris 299,00 - Rabat 20,00 = Nettopris 279,00
Wao Fiber Extra	Listepris 349,00 - Rabat 20,00 = Nettopris 329,00
Wao Fiber Full	Listepris 449,00 - Rabat 20,00 = Nettopris 429,00

Produkt	Priser inklusive moms (DKK)
Telefoni	
Telefoni Forbrug	Nettopris 19,00 (+ forbrug)
Telefoni Fri Fastnet	Nettopris 99,00

De oplyste priser er gældende for 2018. Nettoprisindekset for august 2017 er 102,2 (aug 2015=100). De første seks måneder får kunden abonnement på enten Telefoni Forbrug eller Telefoni Fri Fastnet for 0 kr. En eventuelt ydet rabat til Foreningens Medlemmer er fast i hele Aftalens løbetid. Præcisering af de enkelte produkter findes på www.wao.dk/forening.

- 3.2 Fibernetselskabet afregner afgifter, eksempelvis til KODA/Copydan på vegne af Foreningen.

- 3.3 Såfremt Foreningen har afholdt betaling af afgift til KODA/Copydan i det kalenderår, hvor nærværende Aftale træder i kraft, er Parterne enige om, at Foreningen (mod fremvisning af dokumentation for betaling) får refunderet det til Fibernetselskabet erlagte betaling af KODA/Copydan-afgift for det pågældende kalenderår for et antal kunder svarende til det antal Medlemmer, der aftager tjenester ved Fibernetselskabet i henhold til denne Aftale. Beløbet refunderes hurtigst muligt i året efter ikrafttrædelsesåret. Parterne er endvidere enige om, at Foreningen i et sådant tilfælde ved Aftalens ophør skal afholde afgift til KODA/Copydan i hele det kalenderår, hvor Aftalen ophører, uanset baggrunden for et sådan ophør. Fibernetselskabet slutafregner ved Aftalens ophør således Foreningen for det den afgift, som Foreningen skal afholde i den resterende del af det kalenderår, hvor Leveranceaftalen ophører. En sådan slutafregning skal ikke ske såfremt Aftalen forlænges eller substitueres af en anden aftale mellem Parterne om leverance af TV, hvor Fibernetselskabet afregner KODA/Copydan på vegne af Foreningen. I et sådant tilfælde skal denne bestemmelse finde anvendelse på den forlængede eller ændrede aftale mellem Parterne hvis ikke Parterne skriftligt aftaler andet.

4 Gebyrer

- 4.1 De til enhver tid gældende gebyrer kan findes på Fibernetselskabets hjemmeside www.eniig.dk. Fibernetselskabet yder følgende rabat på gebyrer i hele Aftalens løbetid:

5 Meddelelser og kontaktinformation

- 5.1 Meddelelser i medfør af nærværende Aftale skal rettes til:

Fibernetselskabet:

Navn: Monica Jørgensen, telefonnr.: 29 90 12 56, E-mail-adresse: mjorg@eniig.dk

Foreningen:

Navn: Susanne Albæk, telefonnr.: 29 64 26 75 E-mail-adresse: formand@beatesmindevej.dk,

6 Særlige bemærkninger

- 6.1

Aftalen er en kollektiv Internet aftale med en 50/50 M/bits tilslutning til kr. 159,- pr. måned pr. bolig og er gældende i 3 år med en minimums tilslutning på 80% af boligerne. Ejerforeningen bliver opkrævet kollektivt for alle tilsluttede brugere (maximalt 46), dog altid for minimum 36 boliger (80 %).

7 Underskrift og eksemplarer

- 7.1 Foreningen indestår ved underskrift på nærværende Aftale for, at Foreningen kan handle på vegne af Foreningens medlemmer, og at Foreningen har bemyndigelse til at indgå nærværende Aftale på vegne af alle Medlemmer.
- 7.2 Ved underskrift på nærværende Aftale tiltræder Parterne "almindelige betingelser for levering til foreninger, individuel afregning", der er vedlagt nærværende Aftale. Foreningen erklærer ved sin underskrift at have foretaget en omhyggelig gennemgang af Aftalen, herunder dens bilag, og at være fuldt bekendt med indholdet samt at have tiltrådt vilkårene heri.
- 7.3 Nærværende Aftale underskrives i 2 eksemplarer, hvoraf hver Part modtager et eksemplar.

Dato: 23.01.2017

For Fibernetselskabet:

Navn: Monica Jørgensen
Titel: Markedskonsulent

Dato: 23.01.2017

For Foreningen:

Navn: Susanne Albæk
Titel: Formand

Bestilling af tillægsydelser

Udfyldes med blokbogstaver. Felter markeret med * SKAL udfyldes.

Kundeoplysninger/installationsadresse

* Navn _____

* Adresse _____

* Postnr. _____ * By _____

* Telefon _____ * E-mail⁵ _____

* CPR- nr.⁶ _____

* Dato: _____ * Underskrift: _____

Jeg bekræfter hermed at have bestilt de afkrydsede produkter. Jeg accepterer hermed gældende vilkår fra Eniig (kan ses på www.eniig.dk). Jeg bekræfter også at være myndig samt at være ejer af boligen på den installationsadresse, der er angivet ovenfor - eller have fået tilladelse af ejeren til at bestille produkter. Aftalen er gældende, når jeg har modtaget ordrebekræftelsen fra Eniig.

⁵ For at du kan aktivere sikkerhedspakken og online harddisk, har vi brug for din e-mail. Du vil modtage en mail fra fiberchili@eniig.dk.

⁶ Vi har brug for dit CPR-nummer, så Eniig kan kreditvurdere og fastslå din adresse.

Ja tak, jeg vil gerne tilmeldes Eniigs mail- og sms-service og modtage relevante nyheder, tilbud, rådgivning og driftsmeddelelser vedr. fiberbredbånd. Du kan selvfølgelig altid ombestemme dig, hvis du ikke vil modtage nyhedsbrevene og deltage i konkurrencerne.

Fortrydelsesret

Bemærk at du har ret til at træde tilbage fra denne abonnementsaftale uden begrundelse inden for 14 dage. Fortrydelsesfristen udløber 14 dage efter den dag, hvor din ordrebekræftelse er modtaget.

Hvis Parterne har aftalt, at Eniig påbegynder tilslutning af Abonnementen inden fortrydelsesfristens udløb, ophører Abonnementens fortrydelsesret dog allerede ved Eniigs tilslutning af Abonnementen til fibernettet.

For at udøve fortrydelsesretten skal du meddele Eniig om din beslutning om at fortryde denne abonnementsaftale i en utvetydig erklæring (f.eks. ved postbesørget brev, fax eller e-mail). Læs mere om din fortrydelsesret i dine abonnementsvilkår, som du finder på eniig.dk.

Behandling af persondata

Din abonnementsaftale indgås på vegne af Eniig, der er dataansvarlig for de personlige oplysninger, som du afgiver. Tegner du et abonnement på et produkt fra Viasat A/S vil dine personlige oplysninger blive videregivet til Viasat A/S, men Waoo og Eniig vil behandle dine oplysninger på vegne af Viasat A/S med henblik på eksempelvis leverance af de valgte produkter. Når du tegner et abonnement på et af Waoo's produkter, accepterer du Eniigs persondatapolitik, som du finder på eniig.dk.

VÆLG DIN LØSNING HER



Fiberbredbånd (obligatorisk)



50/50 MBIT/S FIBER

- 50/50 Mbit/s
- Standard WiFi
- **Betales af foreningen**

0,-/md.¹

Jeg ønsker at tilvælge:

- Smart WiFi 39,-/md.
- Udvidet Installation 799,-

WAOO FIBER BASIC

- 100/100 Mbit/s
- Sikkerhedspakke
- Standard WiFi

120,-/md.²

Jeg ønsker at tilvælge:

- Smart WiFi 39,-/md.
- Udvidet Installation 799,-

WAOO FIBER EXTRA

- 300/300 Mbit/s
- Sikkerhedspakke
- 25 GB online harddisk
- Smart WiFi
- Udvidet Installation

170,-/md.³

Jeg ønsker at fravælge:

- Smart WiFi 0,-/md.
- Udvidet Installation 0,-

WAOO FIBER FULL

- 500/500 Mbit/s
- Sikkerhedspakke
- 100 GB online harddisk
- Nyeste Waoo-udstyr
- Smart WiFi
- Udvidet Installation

270,-/md.⁴

Jeg ønsker at fravælge:

- Smart WiFi 0,-/md.
- Udvidet Installation 0,-

Min. prisen består af 6 mdr. abonnement. ¹Aftaleprodukt for foreningen. 159,-/md. betales af foreningen. ²Min. pris: 720,-. ³Min. pris: 1.020,-. ⁴Min. pris: 1.620,-.

TV-pakker (HUSK, at bestilling af TV forudsætter fiberbredbånd)



Wao Forenings kabel-TV

<input type="checkbox"/> Grundpakke.....	149,-
Min. pris 894,-	
<input type="checkbox"/> Mellempakke.....	374,-
Min. pris 2.244,-	
<input type="checkbox"/> Fuldpakke.....	519,-
Min. pris 3.114,-	

Tilvalg TV-boks

<input type="checkbox"/> Leje af første 4K TV boks.....	69,-pr. md.
<input type="checkbox"/> Leje af ekstra 4K TV boks.....	39,-pr. md.
<input type="checkbox"/> Leje af første TV boks med harddisk.....	99,-pr. md.
<input type="checkbox"/> Leje af ekstra TV boks med harddisk.....	79,-pr. md.

Forsendelse og håndtering af udstyr 99 kr. (engangsbeløb)

Frit Valg TV (forudsætter TV boks)

Vil du selv vælge TV-kanaler? Så bestil direkte på TV-boksen. Se udvalget af kanaler på eniig.dk

TV on demand

Wao Web TV inkluderet i din TV-pakke

<input type="checkbox"/> TV2Play ¹	39,-pr. md.
---	-------------

¹Forudsætter TV-boks og abonnement på Mellempakke eller Fuldpakke.

Gældende for alle produkter:

Forudsætter adgang til fibernet. Kampagnepriser – bestil senest 02.01.2018. Alle priser er i danske kroner inkl. moms og gælder pr. måned, medmindre andet er anført. Bindingsperioden er 6 mdr. Kampagnepriserne gælder alle, der ikke har modtaget internet, TV og/eller telefoni via deres fibernetforbindelse de seneste 6 mdr.