

Referat af Ekstraordinær Generalforsamling

I Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169, torsdag d. 1. marts 2018

Deltagende ejere (13 stk for 18 lejligheder):

<u>Ejere</u>	<u>Lejlighed</u>
H. Linh Dam	Beatesmindevej 97
Bjarne Nielsen	Beatesmindevej 107, 93 st. 8
Kaj M. Petersen	Beatesmindevej 111
Mads T. Søndergaard	Beatesmindevej 121, 125
Frederikke Johnsen	Beatesmindevej 133
Susanne Albæk og Lars K. Jensen	Beatesmindevej 137
Kaj A. Hansen	Beatesmindevej 139, 93 st. 6, 9, 10
Alf Stevnhoved	Beatesmindevej 141
John F. Nielsen	Beatesmindevej 143, 93 st. 4
Susanne Jensen	Beatesmindevej 147
Kristian L. Dahlgaard	Beatesmindevej 153
Inga K. Pedersen	Beatesmindevej 157

Derudover var ejere for lejlighederne 93, 99, 103, 105, 109, 117, 123, 127, 131, 155 og 161 (11 lejligheder) repræsenteret via fuldmagt til bestyrelsen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Forslag til ændring af ejendommens internetforsyning (vedlagt)

Ad 1) Lars K. Jensen blev valgt som dirigent.

Ad 2) Kaj M. Petersen og Kaj A. Hansen blev valgt til stemmeudvalg.

Ad 3) Mads T. Søndergaard (næstformand) gennemgik baggrunden for og detaljerne i den foreslåede opgradering af ejendommens internettilslutning. Bestyrelsen indskærpede, at det eksisterende netværk ved overgangen til en fibertilslutning vil blive nedlagt - som også beskrevet i forslaget.

Bestyrelsen havde forud for generalforsamlingen fået tilsagn fra ejerne af 37 lejligheder, som gerne vil benytte den nye internetløsning. Denne tilslutning var tilstrækkelig til at opfylde Eniig Fibers krav om minimum 80 % tilslutning ud af 45 beboede lejligheder.

Efter spørgsmål fra deltagerne blev forslaget **enstemmigt vedtaget**.

37 lejligheder får installeret fibernetværk og i en 3-årig periode modtage internettilslutning via Eniig Fiber. Yderligere én lejlighed og 3 ubeboede kælderrum får ført fibernetværk frem. For de resterende lejligheder 115, 129, 135, 145, 149, 151 og 159 (7 stk) har bestyrelsen enten modtaget afslag eller intet svar.

Susanne Jensen (Formand)

Lars K. Jensen (Formand)

Forslag vedtaget på Ekstraordinær Generalforsamling i Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169 torsdag den 1. marts 2018

Forslag: Indgåelse af aftale om fælles internetforsyning med Eniig Fiber inklusiv nedlæggelse af nuværende netværk.

Forslagsstiller: Bestyrelsen, Ejerforeningen Beatesmindevej 93-169

Baggrund: Baggrund er beskrevet i rundsendt dokument ” Opgradering af internettilslutningen for Beatesmindevej 93-169”, som sammenfattet lyder: Datatrafik på ejerforeningens netværk fortsætter med at vokse. For at imødekomme det øgede behov er netværk og internettilslutning løbende forbedret. I dag benyttes en 250/250 Mbit forbindelse, som fordeles på de til en hver tid aktive brugere. Selvom netværket fungerer så optimalt som muligt, så overstiger aktiviteten snart kapaciteten, og netværket bliver aldrig hurtigt nok til at tilbyde alle brugere moderne tv-streaming-services.

Med den nuværende brugerbetaling på 100 kr/md opererer netværket med underskud, og prisen for at forbedre det nuværende netværk med en hurtigere forbindelse, og hardwaren til at udnytte denne, overstiger langt den nuværende egenkapital, da blandt andet en aldrende router skal udskiftes.

Meget snart overstiger internetbehovet i ejendommen igen netværkets kapacitet, og selv med den uundgåelige stigning i brugerbetaling er netværket alt for dyrt og for langsomt i sammenligning med moderne bredbåndstilslutninger.

Forslagets ordlyd: Bestyrelsen foreslår at indgå nedenstående aftale med Eniig Fiber om 50/50 Mbit fibernet tilslutning i de enkelte lejligheder til 159 kr/md med en 3-årig bindingsperiode. Aftalens underskrift forudsætter minimum 36 ejere tilslutter sig ved underskrivelse af tilslutningsaftale. Aftalens indgåelse betyder samtidig at ejerforeningens eksisterende i netværk afvikles.