

# Referat af Bestyrelsesmøde

**Tid:** Torsdag den 12. juni 2014 kl. 19:00  
**Tilstede:** John, Mads, Susanne og Kaj A.  
**Sted:** Kaj A.

## Dagsorden

1. Konstituering
2. Opfølgning på generalforsamlingen, herunder tinglysning m.v.
3. Igangværende arbejde – nutid/fremtid
4. Arbejdslørdag
5. Eventuelt

### **Ad 1)**

Bestyrelsen konstituerede sig med Mads som næstformand og Kaj A. som sekretær, mens John fortsætter som almindeligt bestyrelsesmedlem.

### **Ad 2)**

Mads oplyste, at JN Have- og viceværtsservice var villige til at påtage sig opgaven med snerydning efter at John har frasagt sig opgaven.

Med hensyn til tinglysningen er man nu kommet så langt, at de papirer, som advokaten skal bruge for at ændre vedtægternes tinglysning, nu er indsamlet og klar til aflevering. Tinglysningen påregnes at være afsluttet til efteråret.

**I tilfælde af salg inden tinglysningen er på plads, skal man rette henvendelse til Mads Søndergaard for nærmere information og for at undgå unødige udgifter i forbindelse med handlen.**

**Ad 3)**

De fleste altanbunde er nu eftersat af John. De, der mangler, vil blive eftersat i forbindelse med varmeaflysningen den 18. juni 2014.

Der er i forbindelse med gennemgangen blandt andet konstateret revner i murværket. Disse "sætningsskader" skal sammen med altanskaderne og de blotlagte armeringsjern i støttemurene tilses af en ekspert med specialviden inden for beton og murværk med henblik på evt. udbedring af skaderne.

Der har endvidere vist sig et vist behov for at få kigget på belysningen i trappeopgangene og gangen i stueetagen (kælderen), idet belysningen blandt andet er utilstrækkelig og slukker for hurtigt.

**Ad 4)**

Årets "arbejdslørdag" er fastsat til enten den 20. eller den 27. september 2014. Den endelige dato vil blive fastsat, når ejerne har meldt ud, hvilken dato der passer bedst. Skrivelse desangående udsendes inden sommerferien.

Foruden malerarbejde i stueetagens gangareal skal trappen i blokkens vestende fornys, ligesom belægningsstenene i vestenden trænger til udskiftning.

**Ad 5)**

"Orientering til beboerne" vil i nærmeste fremtid blive opdateret, idet nogle af oplysningerne er forældede.

---

Susanne Albæk

---

Mads T. Søndergaard

---

John Feldskov Nielsen

---

Kaj Anker Hansen